

THÔNG BÁO

Về việc lập phương án sản xuất để tham gia đấu quyền sử dụng đất thuê là đất nông nghiệp (nuôi trồng thủy sản, trồng cây hàng năm) chưa sử dụng vào mục đích công ích tại 05 khu thuộc các xứ đồng gồm xứ đồng Vườn Cây, Hồ Cá Con, Hồ Đồng Quán, thôn Thượng Trì và xứ đồng Ao Chuôm, thôn Đông Lai, xã Liên Hồng, huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ LIÊN HỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;;

Căn cứ các Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất; 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về tiền thuê đất, thuê mặt nước; 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai ;135/2016/NĐ-CP ngày 9/6/2016 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;12/2024/NĐ-CP ngày 5/2/2024 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 hướng dẫn một số điều của nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 333/2016/TT-BTC ngày 26/12/2016 sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư số 77/2014/ TT-BTC 16/6/2014 hướng dẫn một số điều của nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Thực hiện thông báo số 1084/TB-UBND ngày 17/9/2019 của UBND thành phố Hà Nội thông báo kết luận của tập thể UBND thành phố tại cuộc họp về xem

xét đề xuất ban hành Quyết định quy định thẩm quyền phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 24/2022/QĐ-UBND ngày 03/6/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của bản Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 04/2024/QĐ-UBND ngày 19/1/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn thành phố Hà Nội ban hành kèm theo Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 24/2022/QĐ-UBND ngày 03/6/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 669/QĐ-UBND ngày 05/02/2025 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt phương án đấu giá Quyền sử dụng đất thuê là đất nông nghiệp (nuôi trồng thủy sản, trồng cây hàng năm) chưa sử dụng vào mục đích công ích tại 05 khu thuộc các xứ đồng gồm xứ đồng Vườn Cây, Hồ Cá Con, Hồ Đồng Quán, thôn Thượng Trì và xứ đồng Ao Chuôm, thôn Đông Lai, xã Liên Hồng, huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 715/QĐ-UBND ngày 13/02/2024 của UBND huyện Đan Phượng về việc đấu giá Quyền sử dụng đất thuê là đất nông nghiệp (nuôi trồng thủy sản, trồng cây hàng năm) chưa sử dụng vào mục đích công ích tại 05 khu thuộc các xứ đồng gồm xứ đồng Vườn Cây, Hồ Cá Con, Hồ Đồng Quán, thôn Thượng Trì và xứ đồng Ao Chuôm, thôn Đông Lai, xã Liên Hồng, huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 683/QĐ-UBND ngày 10/02/2025 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt đơn giá khởi điểm để đấu giá Quyền sử dụng đất thuê là đất nông nghiệp (nuôi trồng thủy sản, trồng cây hàng năm) chưa sử dụng vào mục đích công ích tại 05 khu thuộc các xứ đồng gồm xứ đồng Vườn Cây, Hồ Cá Con, Hồ Đồng Quán, thôn Thượng Trì và xứ đồng Ao Chuôm, thôn Đông Lai, xã Liên Hồng, huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội.

UBND xã Liên Hồng thông báo tới tất các hộ gia đình, cá nhân trước khi đấu giá quyền sử dụng đất thuê là đất nông nghiệp (nuôi trồng thủy sản, trồng cây hàng năm) sử dụng vào mục đích công ích 05 khu thuộc các xứ đồng gồm xứ đồng

Vườn Cây, Hồ Cá Con, Hồ Đồng Quán, thôn Thượng Trì và xứ đồng Ao Chuôm, thôn Đông Lai, xã Liên Hồng, huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội do UBND xã Liên Hồng quản lý đều phải có phương án sản xuất nông nghiệp (nuôi trồng thủy sản, trồng cây hàng năm) nộp về UBND xã Liên Hồng (qua phòng địa chính xã) để UBND xã Liên Hồng tổng hợp về Hội đồng đấu giá đất công ích, UBND xã xét duyệt Phương án sản xuất của từng hộ gia đình, cá nhân trước khi mua hồ sơ tham gia đấu giá.

Vậy UBND xã Liên Hồng thông báo tới tất các hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu thuê đất sản xuất nông nghiệp (nuôi trồng thủy sản, trồng cây hàng năm) sử dụng vào mục đích công ích 05 khu đất trên nộp về UBND xã, trường hợp nào không xây dựng phương án sẽ không được tham gia đấu giá. Thời gian nộp từ ngày 24/04/2025 đến ngày 12/05/2025.

Vậy UBND xã Liên Hồng thông báo tới tất các hộ gia đình, cá nhân biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đài truyền thanh xã (để thông báo);
- Trang thông tin điện tử xã Liên Hồng;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đức Toàn